

# RESIDENCIAL SANTA CRUZ fase 2

67 VIVIENDAS  
RENTA LIBRE

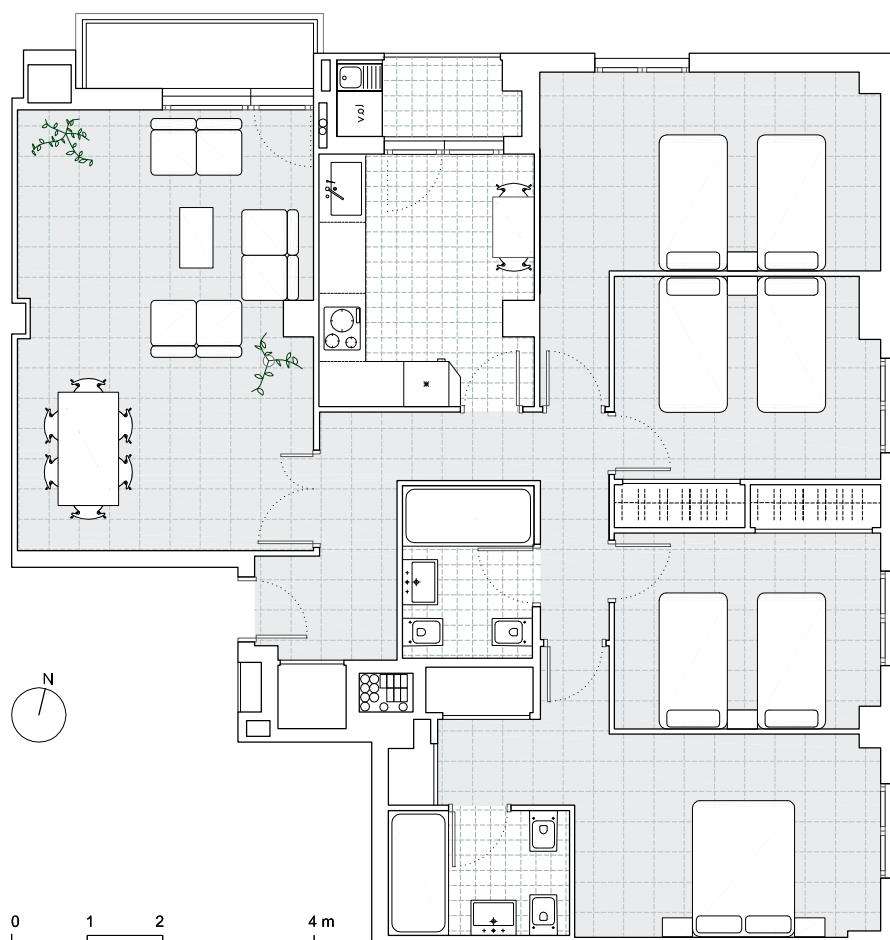
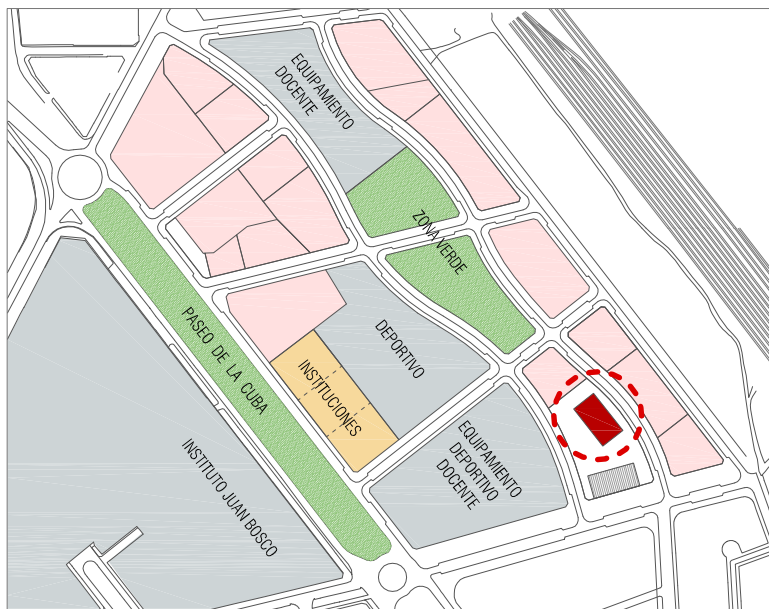
25 VIVIENDAS DE  
2 DORMITORIOS  
+  
28 VIVIENDAS DE  
3 DORMITORIOS  
+  
14 VIVIENDAS DE  
4 DORMITORIOS

PARCELA B.6.2  
SECTOR 1  
ALBACETE

**Vivienda Tipo B**  
**Portal 2 4 dorm**  
**Planta 2ª a 7ª**

	<i>m<sup>2</sup> útiles</i>
Salón-Comedor	22.30 m <sup>2</sup>
Cocina	9.00 m <sup>2</sup>
Distr. Hall	2.45 m <sup>2</sup>
Distr. Habitac	6.40 m <sup>2</sup>
Lavadero	1.10 m <sup>2</sup>
Baño	3.90 m <sup>2</sup>
Baño	3.95 m <sup>2</sup>
Habitación 1	13.55 m <sup>2</sup>
Habitación 2	8.85 m <sup>2</sup>
Habitación 3	9.00 m <sup>2</sup>
Habitación 3	13.25 m <sup>2</sup>
Balcón	1.30 m <sup>2</sup>

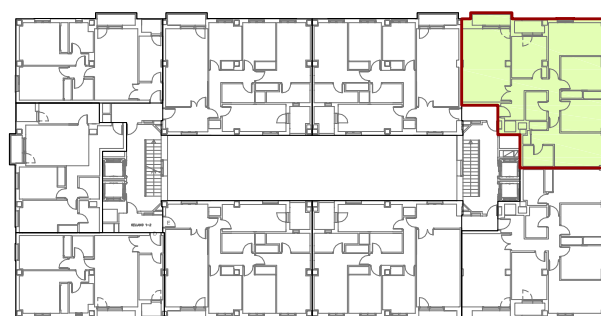
**Total Útiles 98.75 m<sup>2</sup>**



## Información y venta 967 21 12 52

El presente plano comercial corresponde con el Proyecto Básico visado en el Colegio de Arquitectos de Castilla La Mancha, y presentado al Ayuntamiento de Albacete, así como a la Consejería de Territorio y Vivienda.

No obstante, el mismo carece de carácter contractual, reservándose la vendedora el derecho a efectuar las modificaciones sobre la vivienda que le fueren impuestas, por exigencias técnicas y / o jurídicas a de la autoridad competente, véase Dirección Facultativa.



E 1:100

# RESIDENCIAL SANTA CRUZ

## FASE 2 - 67 Viviendas de Renta Libre

**VIVIENDA:** TIPO B y C portal 2 (4 dormitorios)

**PRECIO VIVIENDA:**  
**PRECIO PZ. GARAJE:**  
**PRECIO TRASTERO:**

Neto	165.000,00 €
I.V.A. (10 %)	16.500,00 €
<b>Total con I.V.A.</b>	<b>181.500,00 €</b>

### FORMA DE PAGO PROPUESTA:

CONCEPTO	TOTAL
Reserva	€
Firma contrato	10.000,00 €
2 Pagos trimestrales durante obra <sup>(1)</sup>	€
Entrega de llaves <sup>(2)</sup>	€
Préstamo hipotecario <sup>(3)</sup>	€
<b>TOTAL</b>	<b>€</b>

### NOTAS:

Para la firma de contrato privado se requerirá una entrega mínima de 10.000,00 €. Una vez firmado el contrato privado se dispondrá de 30 días para el otorgamiento de escritura pública de compraventa, en cuyo momento se abonará el resto de importe, bien mediante cheque bancario, o bien mediante subrogación en el préstamo hipotecario que grava la vivienda.